



Direzione Generale

Via Unità Italiana, 28 – 81100 Caserta

Al Referente PNRR Regione Campania
– Regione Campania
Ing. Roberta Santaniello
us6006.staff94@pec.regione.Campania.it

E p.c. Al Direttore Generale Ufficio Speciale
Grandi Opere – Regione Campania
Dott. Fabrizio Manduca

Al Gabinetto del Presidente
– Regione Campania
Avv. Almerina Bove

Al Sindaco del
Comune di Carinaro
Dott.ssa Anna Maria dell'Aprovitola
comune@carinaro.telecompost.it

Oggetto: Intervento di realizzazione di una Casa della Comunità nel Comune di Carinaro – CUP C51B22000750006

Con la presente si comunica che le istanze inoltrate al Comune di Carinaro risultano inevase, ad oggi sembrerebbe che l'Ente non abbia definito la procedura relativa alla variante allo strumento urbanistico, determinando l'impossibilità per questa Azienda di procedere alla realizzazione dell'intervento.

Tanto si comunica al fine di definire in concerto con il Responsabile Unico del Contratto per la Regione Campania il prosieguo di competenza.

Distinti Saluti

Rif. Note allegate:

Prot. 0287446/T.MAN del 07.12.2023;
Prot. 0046682/ASL del 13.02.2024;
Prot. 0047279/T.MAN del 14.02.2024;
Prot. 0075460/ASL del 14.03.2024;
Prot. 0117724/ASL del 07.05.2024;
Prot. 0146302/ASL del 07.06.2024;
Prot. 0218523/ASL del 13.09.2024;

Il Direttore della U.O.C.
Edilizia Ospedaliera e Programmazione P.I./R.U.P.
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta

Il Direttore Generale
Soggetto Attuatore delegato
Dott. Amedeo Blasotti





Direzione Generale

Via Unità Italiana, 28 - 81100 Caserta

Al Sindaco del
Comune di Carinaro
Dott.ssa Anna Maria dell'Aprovitola
comune@carinaro.telecompost.it

al Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Sergio Maggiobello

Asl CE Prot. n. 0218523/ASL del 13-09-2024



INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI CO...

E p.c.

Al Direttore dell'U.O.C. Tecnico patrimoniale e
Manutenzione Immobili Territoriali - ASL CE
Arch. Massimo Di salvo

Al Direttore Generale Ufficio Speciale
Grandi Opere - Regione Campania
Dott. Fabrizio Manduca

Al Referente PNRR Regione Campania
- Regione Campania
Ing. Roberta Santaniello
us6006.staff94@pec.regione.Campania.it

Al gabinetto del Presidente
- Regione Campania
Avv. Almerina Bove

Oggetto: Intervento di realizzazione di una Casa della Comunità nel Comune di Carinaro.

ULTERIORE SOLLECITO

Con la presente si comunica che in data 04/06/2024 si è proceduto alla consegna del servizio di progettazione degli interventi aggiudicati con Decreto Dirigenziale n. 738 del 29.09.2023 dalla Regione Campania afferenti al Lotto 5, fatta eccezione per l'intervento previsto nel territorio del Comune di Carinaro.

Tanto premesso si chiede al Comune di Carinaro di voler comunicare con la massima sollecitudine a quest'Ente lo stato del procedimento relativo alla variante allo strumento urbanistico e di voler concordare con il Direttore dell'U.O.C. Tecnico patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali le modalità per la modifica del Comodato d'uso come richiesto dall'Ente.

Si rappresenta che, qualora al Comune di Carinaro non abbia proceduto alla definizione della variante allo strumento urbanistico, sarà compromesso l'esito della procedura, con l'impossibilità della piena realizzazione della Casa di Comunità di Carinaro prevista da Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto da Presidente della Regione Campania e dal Ministro della Salute.

Distinti Saluti

Il Direttore della U.O.C.
Edilizia Ospedaliera e Programmazione P.I./R.U.P.
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta

Il Direttore Generale
Soggetto Attuatore delegato
Dott. Amedeo Blasotti



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI CARINARO
Protocollo Arrivo N. 10350/2024 del 21-10-2024
Doc. Principale - Copia Documento



Direzione Generale
Via Unità Italiana, 28 – 81100 Caserta

**Al Commissario Prefettizio
del Comune di Carinaro**
Dott. Biagio Del prete
comune@carinaro.telecompost.it

E p.c. al Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Sergio Maggiobello

**Al Direttore dell'U.O.C. Tecnico patrimoniale e
Manutenzione Immobili Territoriali**
Arch. Massimo Di salvo

Oggetto: Intervento di realizzazione di una Casa della Comunità nel Comune di Carinaro.

Con la presente si comunica che in data 04/06/2024 si è proceduto alla consegna del servizio di progettazione degli interventi aggiudicati con Decreto Dirigenziale n. 738 del 29.09.2023 dalla Regione Campania afferenti al Lotto 5, fatta eccezione per l'intervento previsto nel territorio del Comune di Carinaro.

Tanto premesso si chiede alla S.V. di voler comunicare a quest'Ente lo stato del procedimento relativo alla variante allo strumento urbanistico e di voler concordare con il Direttore dell'U.O.C. Tecnico patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali le modalità per la modifica del Comodato d'uso.

Distinti Saluti

**Il Direttore della U.O.C.
Edilizia Ospedaliera e Programmazione .P.I.**
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta

**Il Direttore Generale
Soggetto Attuatore delegato**
Dott. Amedeo Blasotti

Asl CE Prot. n. 0146302/ASL del 07-06-2024



INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UNA CAS...



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI CARINARO
Protocollo Arrivo N. 10350/2024 del 21-10-2024
Doc. Principale - Copia Documento



Direzione Generale

Via Unità Italiana, 28 – 81100 Caserta

Alla c.a. del **Commissario Prefettizio**
Comune di Carinaro
Dott. Biagio Del Prete

Al Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Sergio Maggiobello

e p.c.

Al Direttore U.O.C. Tecnico Patrimoniale e
Manutenzione Imm.li Terr.li
Arch. Ing. Massimo Di Salvo

Al RUP
Ing. Ottavio Motti

Oggetto: PNRR M6 C1 – Intervento di realizzazione di una Casa di Comunità nel comune di Carinaro. Comunicazioni.

Facendo seguito alla riunione di coordinamento del 16.04 u.s. ed ai colloqui intercorsi tra il R.U.P. ed il Responsabile dell'area tecnica, si chiede alle SS.LL. di voler indicare l'iter procedurale ed i tempi di approvazione della variante urbanistica dell'area oggetto di intervento.

Tanto si comunica, al fine di consentire a questa Amministrazione l'avvio del servizio di progettazione nel rispetto dei Target imposti dal Piano.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
Dott. Amedeo Blasotti





Direzione Generale

Via Unità Italiana, 28 – 81100 Caserta

Alla c.a. del **Commissario Prefettizio**
Comune di Carinaro
Dott. Biagio Del Prete
biagio.delprete@interno.it

Oggetto: PNRR M6 C1 – Intervento di realizzazione di una Casa di Comunità nel comune di Carinaro. Sollecito riscontro a nota prot. n. 0046682/ASL del 13.02.2024.

Facendo seguito alla comunicazione nota prot. n. 0046682/ASL del 13.02 u.s., allegata alla presente, si chiede alla S.V. di voler far pervenire a questa Amministrazione utili indicazioni inerente l'area proposta, retrostante quella attualmente concessa in comodato d'uso, per l'intervento di realizzazione di cui all'oggetto.

Tanto si comunica, al fine di consentire la predisposizione degli atti amministrativi relativi all'aggiornamento del comodato d'uso e propedeutici all'indizione della Conferenza dei Servizi.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
Dott. Amedeo Blasotti

Allegato - nota prot. n. 0046682/ASL del 13.02.2024

Asl CE Prot. n. 0075460/ASL del 14-03-2024



PNRR M6 C1-INTERVENTO DI REALIZZAZIONE...



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI CARINARO
Protocollo Arrivo N. 10350/2024 del 21-10-2024
Doc. Principale - Copia Documento

Asi CE Prot. n. 0046682/ASL del 13-02-2024
PNRR M6 C1-INTERVENTO DI REALIZZAZIONE...

Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Il Direttore Generale
Dott. Amadeo Blasotti

Distinti saluti.

Oggetto: PNRR M6 C1 - Intervento di realizzazione di una Casa di Comunità nel comune di Carinaro. Comunicazioni.

Facendo seguito all'incontro tenutosi nella sede della Prefettura di Caserta il giorno 31 gennaio u.s. ed i colloqui intercorsi tra il R.U.P. ed il Responsabile dell'area tecnica, si partecipa che questa Amministrazione si rende disponibile a redigere il progetto esecutivo nell'area, proposta dalla S.V., nonostante quella attualmente concessa in comodato d'uso.

Si resta in attesa di voler ricevere utili indicazioni, onde consentire la predisposizione degli atti amministrativi, da parte della U.O.C. Tecnico Patrimonio e relativi all'aggiornamento del comodato d'uso e propedeutici all'indizione della Conferenza dei servizi.

Tanto si comunica, al fine di consentire il rispetto di quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Regione Campania.

Ing. Ottavio Motti

AI RUP

Arch. Ing. Massimo Di Salvo

Manutenzione Imm. Il Terr. Il

AI Direttore U.O.C. Tecnico Patrimonio e

e p.c.

Arch. Sergio Maggiorillo

AI Responsabile dell'Area Tecnica

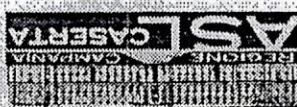
Dott. Biagio Del Prete

Comune di Carinaro

Alla c.a. del Commissario Prefettizio

Via Unità Italiana, 28 - 81100 Caserta

Direzione Generale





U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P.I.
Via Cesare Battisti, 78 – 81100 Caserta

Alla c.a. del **Commissario Prefettizio**
Comune di Carinaro
Dott. Biagio Del Prete

Al Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Sergio Maggiobello

e p.c.
Al Direttore U.O.C. Tecnico Patrimoniale e
Manutenzione Imm.li Terr.li
Arch. Ing. Massimo Di Salvo

Oggetto: PNRR M6 C1 – Intervento di realizzazione di una Casa di Comunità nel comune di Carinaro. Comunicazioni.

Facendo seguito alla nota prot. n. 0046682/ASL del 13.02.2024, si trasmette in allegato una bozza della planimetria dell'intervento nell'area, proposta dalle SS.LL., retrostante quella attualmente concessa in comodato d'uso.

In attesa di un gentile riscontro, si porgono distinti saluti.

Il RUP

Ing. Ottavio Motti

Il Direttore U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P.I.
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta





Direzione Generale

Via Unità Italiana, 28 – 81100 Caserta

Alla c.a. del **Commissario Prefettizio**
Comune di Carinaro
Dott. Biagio Del Prete

Al Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Sergio Maggiobello

e p.c.
Al Direttore U.O.C. Tecnico Patrimoniale e
Manutenzione Imm.li Terr.li
Arch. Ing. Massimo Di Salvo

Al RUP
Ing. Ottavio Motti

Oggetto: PNRR M6 C1 – Intervento di realizzazione di una Casa di Comunità nel comune di Carinaro. Comunicazioni.

Facendo seguito all'incontro tenutosi nella sede della Prefettura di Caserta il giorno 31 gennaio u.s. ed i colloqui intercorsi tra il R.U.P. ed il Responsabile dell'area tecnica, si partecipa che questa Amministrazione si rende disponibile a redigere il progetto esecutivo nell'area, proposta dalla S.V., retrostante quella attualmente concessa in comodato d'uso.

Si resta in attesa di voler ricevere utili indicazioni, onde consentire la predisposizione degli atti amministrativi, da parte della U.O.C. Tecnico Patrimoniale relativi all'aggiornamento del comodato d'uso e propedeutici all'indizione della Conferenza dei servizi.

Tanto si comunica, al fine di consentire il rispetto di quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Regione Campania.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
Dott. Amedeo Blasotti

COMUNE DI CARINARO
Protocollo Arrivo N. 10350/2024 del 21-10-2024
Doc. Principale - Copia Documento





Direzione Generale

Via Unità Italiana, 28 – 81100 Caserta

Al Sindaco del Comune di Carinaro

Dott. Nicola Affinito

comune@carinaro.telecompost.it

E p.c.

al Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Arch. Sergio Maggiobello

OGGETTO: Intervento di realizzazione di una Casa della Comunità nel Comune di Carinaro.

Con la presente si comunica che con Decreto Dirigenziale n. 738 del 29.09.2023 la Regione Campania ha provveduto all'Aggiudicazione dell' Accordo Quadro, suddiviso in 20 lotti, avente ad oggetto Appalto misto di lavori e servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la realizzazione di edifici pubblici quali Case della Comunità (CdC), Ospedali della Comunità (OdC) e Centrali Operative Territoriali (CoT) di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 6 componente 1.

Allo stato attuale è in corso l'iter per la sottoscrizione dei contratti con gli operatori economici aggiudicatari dei tre lotti di interesse dell'ASL Caserta.

Tanto premesso si chiede alla S.V. di voler comunicare a quest'Ente lo stato del procedimento relativo alla variante allo strumento urbanistico.

Si fa presente, altresì, che, da sopralluogo effettuato, è emerso che nell'area destinata alla realizzazione dell'intervento in oggetto è presente una Cabina Elettrica ENEL presumibilmente ancora in uso. Pertanto, si chiede di voler avviare l'interlocuzione con l'operatore gestore del servizio, allo scopo di allocare in altra area la cabina elettrica comunicando i tempi necessari a tale trasferimento.

Distinti Saluti

Il Direttore Generale
Soggetto Attuatore delegato
Dott. Amedeo Blasotti

Asl CE Prot. n. 0287446/T. MAN. del 07-12-2023



INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA...

COMUNE DI CARINARO
Protocollo Arrivo N. 10350/2024 del 21-10-2024
Doc. Principale - Copia Documento



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU